



最高200万元购房补贴

西咸新区泾河新城发布人才乐居乐业新政策

本报讯(顾震宇)引凤筑巢,乐居更乐业。12月13日,西咸新区泾河新城对外发布《人才“乐居·乐业”实施方案》,通过购房补贴、优惠折扣以及就业创业奖励等方式,让人才引得进、留得住、用得好,实现人才与产业有效互动。依照该政策,优秀人才最高可申购购房补贴200万元。

与以往人才政策不同,泾河新城此次发布的引才留才“乐居·乐业”新政策涵盖范围较广:凡在新城就业、置业的所有人才均可享受相应优惠政策,包括但不限于已申报认定的省特支计划专家、三秦学者、西安市高层次人才、西安英才、秦创原创新人才、西安市地区优秀人才、实用储备人才等各类人才,以及专业技能人才、特殊行业紧缺人才等。

据了解,泾河新城这次伸出的引才留才“橄榄枝”,“含金量”很高。其中,人才“乐居”优惠政策主要包含补贴类和优惠折扣类两部分。国内外顶尖人才、国家级领军人才、地方级领军人才在新城范围内购置商业开发类住宅,分别可享受不超过购房总金额的50%、最高200万元、100万元、50万元的购房补贴;重点产业企业引进或来新城创业的博士、硕士研究生购房,分别可享受最高20万元和8万元的购房补贴;重点产业企业引进的高级技师、技师购房,分别可享受最高15



万元和6万元的购房补贴。这些人才和其他类型人才都可最高享受住宅项目备案价的六五折优惠。住宅项目实行一房一政策,具体折扣以适时公布的折扣为准。优惠折扣政策和补贴类政策可同时享受,其中,优惠折扣类政策,在签订购房合同前按规定进行兑现。

此外,泾河新城还贴心推出企业团购和装修优惠政策规定:新城辖区企业一次性团购50套住房以上的,可按“一事一议”的方式享受购房优惠政策;一次性团购200套以上的,可申请开发单位按企业需求进行定制开发;所有在新城置业的人才装修新房时,均可参与装修团购优惠,享受免费提供的设计咨询服务。

在人才“乐业”优惠政策方面,

凡有意愿在泾河新城就业的人才(含人才的直系亲属,配偶、子女),可免费参加新城组织的各类职业技能培训,通过考核后颁发培训合格证书,由新城向辖区重点项目、重点企业推荐就业,每名人才最多可申请2人就业推荐。在新城置业的人才(含人才的直系亲属,配偶、子女)进行创业,可免费参加新城组织的创业培训,考核通过后颁发相关合格证书,由新城根据创业的类型、特点等,推荐创业办公场所;创业开办小微企业、个体工商户并正常经营6

个月以上的,在西安市就业政策规定发放一次性创业补贴5000元的基础上,新城再给予2000元/人(户)的补贴。在新城首次就业或创业的博士、硕士生,在西安市奖励的基础上,分别再给予每人2万元、1万元的就业奖励和1000元的求职补贴;首次就业的本科毕业生给予每人500元的求职补贴;首次就业的专科毕业生给予每人200元的求职补贴。

相关人士表示,泾河新城此次拿出有真金白银支撑的引才留才政策,释放了识才、爱才、敬才、用才的最大善意,显示了优化人才服务、广纳天下英才、高标准建设新城的诚意和决心。泾河新城将用好用活人才乐居乐业政策,靶向引进“高精尖缺”人才,构筑引才聚才“强磁场”,为推进区域经济社会高质量发展提供强大智力支撑。



中欧班列“延西欧”专列首发

本报讯(董剑南)12月20日,中欧班列“延西欧”专列从延安火车站首发。这对于加快补齐延安市开放不足短板、进一步拓展对外贸易通道具有重要意义。

近年来,延安市积极融入和服务构建新发展格局,锚定打造内陆改革开放高地目标,充分发挥国家跨境电商综合试验区、临站经济区等开放平台优势,加快推进陕西自贸试验区协同创新区建设,持续优化营商环境;不断拓宽开放通道,着力构建现代综合立体交通网络,西延高铁、延榆高铁加快建设,延安南泥湾机场通航城市达到30个,对外贸易国家和地区达到29个。

今年1月至11月,延安市完成进出口总额15.5亿元,增长20.3%,跨境电商交易额5895万元,增长5.8倍,开放型经济呈现蓬勃发展态势。

中欧班列“延西欧”专列的开行,将在提升延安苹果品牌影响力、扩大对外贸易规模、助力延安建设全国苹果高质量发展先行区等方面发挥重要带动作用。延安将以此次专列开行为契机,充分发挥能源和特色农产品资源优势,加大外贸主体培育力度,做大做强苹果、小杂粮、中药材等出口支柱产业,推动高端能化、石油装备等工业产品形成出口规模,以高水平开放推动延安高质量发展。

西安建大获批

首个陕西省“一带一路”联合实验室

本报讯(司璐)近日,省科技厅下发关于认定2023年度陕西省“一带一路”联合实验室的通知,西安建筑科技大学陕西省绿色建筑“一带一路”联合实验室成功入选。

据了解,陕西省绿色建筑“一带一路”联合实验室依托绿色建筑全国重点实验室,由西安建筑科技大学刘加平院士作为负责人,联合“丝路国际建筑科技大学联盟”成员高校俄罗斯莫斯科国立建筑大学、乌兹别克斯坦撒马尔罕国立大学和吉尔吉斯斯坦奥什工业大学

建筑、环境领域学者团队,以及华山国际工程有限公司、新疆建筑设计研究院有限公司、陕西省建筑科学研究院有限公司、隆基绿能科技股份有限公司共同建设。

陕西省“一带一路”联合实验室,是陕西科技创新体系重要组成部分,是陕西科技对外开放合作重要平台,是培育国家“一带一路”联合实验室的“预备队”,旨在对接国际科技资源,打造技术领先、人才聚集、示范引领的国际化创新平台。

“一带一路”国际商事仲裁高级别对话会在西安召开

本报讯(司璐)12月7日,以“国际商事仲裁助力‘一带一路’新发展”为主题的2023年“一带一路”国际商事仲裁高级别对话会在西安召开。

今年是国际商会国际仲裁院成立100周年。本次对话会邀请国际国内法律界、工商界重量级嘉宾就国际商事仲裁实务经验、研究成果和未来展望进行对话交流,为区

域法治环境建设营造氛围,为高质量共建“一带一路”提供专业的法律服务与支撑。

本次对话会聚焦“一带一路”仲裁热点问题、知识产权与多元化纠纷解决、能源转型与国际仲裁3个专题,组织来自国际机构、跨国公司、政府部门、大型央企、知名民企、高等院校、服务机构等代表,结合自身经验和研究深入交流研讨。

陕西省河南信阳商会2023年会暨信阳招商引资推介会在西安举行

本报讯(司璐)12月15日,陕西省河南信阳商会(以下简称信阳商会)2023年会暨信阳招商引资推介会在西安召开。陕西省委原副书记董雷出席大会并讲话。陕西省工商联二级巡视员李向军,陕西省工商联副主席、陕西省河南商会会长范保强,河南省信阳市政协副主席、

市工商联主席李俊杰,信阳商会高级顾问李林祥,西安市莲湖区政协副主席刘庆明出席大会。

本次大会是信阳商会成立以来最大规模的一次盛会,不仅是信阳招商引资推介会,也是陕西省河南信阳商会成立庆典大会,更是在陕信阳商提升发展质量、加快步伐加油鼓

劲、提振信心的大会。大会以“共享新机遇、共谋新发展”为主题,以“团结信商、联系信商、服务信商、发展信商”为使命,在陕信商群体相约共会,聚势谋远,为信商回乡投资发展、拓展合作提供支持保障,在新时代新征程上交出奋勇争先、更加出彩的优秀答卷。

信阳商会会长孙守忠在致辞中

表示,信阳商会始终恪守“信商尚信、共建共赢”,秉承“凝聚乡情,共同发展”的建会宗旨,始终把政治建会摆在首位,把服务会员企业放在心上,把推介家乡扛在肩上,致力为所有在陕河南信阳籍企业家以及全体在陕河南信阳籍老乡构建一个交流、沟通、合作、共赢的平台。

以加强出庭公诉能力建设为抓手
努力提升重罪案件办理质效

□ 范敏

以加强出庭公诉能力建设为破题之举、开局之策,实现重罪案件办理高质量、高效率、好效果,要加大对辩护权的保护力度,认真落实羁押必要性审查、非法证据排除、相对不起诉、认罪认罚等制度机制,充分维护嫌疑人和被告人在各个环节的诉讼权利。要实现从“重实体、轻程序”向“程序与实体并重”转变。以客观公正的出庭活动打击犯罪,以出庭公诉的程序公正促进案件审判的实体公正。要实现从“重审查、轻调查”向“做优审查做实调查”转变。要坚持法定证明标准,严格遵循证据裁判原则,变静态的“坐堂看卷”为动态的“亲历性调查”,依靠“犯罪现场还原”挖掘、检验客观性证据,摆脱对口供的过度依

赖,实现“在卷证据”向“在案证据”的转变。

强化出庭效果,提升“三种能力”。一要提升庭前审查能力。发挥公诉工作在审前程序中的主导作用,全面审查分析庭审中可能存在的各种因素,做好庭前预案、讯问提纲、证据出示及质证提纲、辩论思路及提纲。二要提升庭审指控能力。对被告人的讯问要在讯问提纲的基础上灵活调整顺序,以适应庭审要求,对证人、鉴定人员的询问要突出重点,根据庭审情况变化进行调整。在辩论过程中要充分利用所掌握的事实、证据材料达到查明真相、说服辩护人和法官的目的。三要提升审判监督能力。要综合运用检察建议、纠正违法意见、再审建议、联席会议等积极开展其他监督,打好监督“组合拳”。

选优配强力量,打造“三支队伍”。一要打造业务精湛、经验丰富的检察官队伍,有效提升和丰富检察官政治素质、专业素质、自律素养、办案经验,夯实刑事检察业务高质量发展的根基。二要打造素质全面、充满活力的检察官助理队伍。要通过加大不同业务部门检察官助理的轮岗交

流力度,加深对检察业务工作的全面了解,促进检察官助理能力素质的全面提升。三要打造技能优良、职业稳定的书记员队伍。重点解决好书记员队伍职业认同感不高、能力素质参差不齐、人员变化流动较大等问题,确保书记员队伍的稳定性。同时,要加强日常管理,大力开展技能培养,注重考核激励,促进增强责任感、提升业务技能、提高工作效率。

完善制度机制,构建“三个关系”。一要构建协作和监督的诉侦关系。积极发挥诉前主导作用,积极引导侦查取证,构建以公诉为主导的“大控方”格局。二要构建平等和对抗的诉辩关系,做到“对抗而不对立,交锋而不交恶”。三要构建尊重和制约的诉审关系。尊重和支持审判机关在刑事审判中的主导地位 and 权威,推动构建良性互动的诉审关系,共同维护司法公正和当事人合法权益。加强对刑事审判监督的力度和精准度,积极探索刑事再审检察建议的监督方式,及时监督纠正不当裁判及审判违法行为。

(作者单位:汉中市汉台区人民检察院)

关于做好基层检察机关信访工作的建议

□ 龙阳春 杨帆

基层检察机关作为法律监督机关,承担着维护司法权威和法治统一的重要职责。检察机关处理信访案件是基层检察机关作为司法机关发挥法治思维和法治方式解决群众诉求,引导群众正确表达诉求,维护群众合法权益的重要途径。

优化信访管理机制。面对当前我国社会矛盾的新特征、新趋向,基层检察机关处理信访案件,建议通过做好日常接待、强化执法办案、开展源头防范等工作,切实化解社会矛盾,全力维护社会和谐稳定。根据《人民检察院信访工作规定》,控告检察部门是各级检察机关接待群众来信来访、化解信访矛盾的责任部门,借助12309检察为民综合服务平台,做好检察机关日常接待工作,力争将违法信访化解在萌芽状态;建

立应急处置预案。尤其是对发生的突发性、群体性的来访事项需注意保护、稳控现场,避免事态扩大,必要时固定相关证据。

完善信访工作流程。建议检察机关不断完善与公安、法院以及其他相关部门的协作配合机制,在党委领导和人大监督下,依据宪法和法律的规定,按照检察工作整体性、统一性的要求,实行上下统一、横向协作、内部整合、总体统筹的互通联动工作体系;推动建立完善与公安、法院等政法单位的检察监督衔接互动机制,包括建立涉法涉诉信访案件联席会议制度、共同息诉机制、共同开展相关心理教育疏导和社会治安综合治理工作等,完善信息共享一体化制度。

构建第三方介入信访机制。从信访人群来

看,小部分是法律知识欠缺、不懂法律程序或案件管辖,而大部分则是对信访期望值过高,加之“信官而不信法,信访而不信法”的偏见,误认为“不闹不解决、小闹小解决、大闹大解决”,采取哭、闹等简单粗暴、甚至极端的方式反映诉求,创新工作方式势在必行。建议建立律师援助制度,主动邀请律师为法律知识欠缺的信访人员提供法律咨询,通过律师与信访人积极沟通和释法说理,促使当事人按法定程序合理表达其诉求;实行公开听证制度,提高司法公信力,邀请人大代表、政协委员、人民监督员同堂公开审查信访者的诉求,广泛听取意见,接受阳光监督,处理结果公开答复,实现化解矛盾、解决问题、案结事了。

(作者单位:汉中市南郑区人民检察院)

潼关县掀起平安建设热潮
守护社会安定人民安宁

依法判断判断纠纷、维护社会安全秩序等法律知识和司法为民小故事。

组织警力,常态巡逻。县委政法委抽调政法部门执法车辆组建平安建设巡逻车队,集中时段深入镇街、村社,开展平安建设宣传、治安隐患排查,提升群众对平安建设的知晓率和满意度。县公安局建立以巡特警大队为主、城区两所为辅,机关值班民警为补充的全天候巡防网络,设立校园护学岗,提高了见警率、管事率、震慑力。各村(社区)组建红袖章巡逻队,在背街小巷不间断巡逻,排查安全隐患。将环卫工人吸纳为平安建设志愿者,发挥其分布范围广的优势,让他们成为预防和预防违法犯罪的“千里眼”“顺风耳”。

主动报告,提升水平。政法各部门以实际案例为剧本拍摄了《以案说法》栏目,已在潼关县电视台黄金时间播放4期,取得了良好的社会效果,为全县群众知法、学法、遵法、守法、用法提供了新局面,开创了法治潼关建设的新局面。召开平安建设“向人民汇报”请人民评议”座谈会、汇报会6场次,全县政法部门分别向全县300余名“两代表一委员”汇报平安建设工作成绩,面对面征求意见建议,查找工作短板,解决工作难题,提升平安建设质效,努力建设更高水平的平安潼关。